



Jabatan Pusat Setempat (OSC)
Majlis Perbandaran Klang
Aras Bawah, 2-12 (G)
Jalan Raya Barat
41100 KLANG

OSC/CCC/06-14 Pindaan:0
Tarikh Kuatkuasa: 16 April 2015

Tel : 03-3375 7873
Faks : 03-3371 0695

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PEMERIKSAAN AKHIR I & II (CCC)

Panduan kepada Perunding

Bil.	Tindakan/Dokumen yang Diperlukan	(✓)
1.	Pemohon perlu layari portal Majlis Perbandaran Klang (http://portal.mpklang.gov.my) untuk mendapatkan borang senarai semakan dokumen dan senarai semak terperinci setiap jabatan teknikal yang berkaitan.	
2.	Maklumat dalam Bahagian A perlu diisi dan ditandakan dengan lengkap.	
3.	Pemohon perlu membahagikan dokumen/pelan yang ingin dikemukakan mengikut keperluan jabatan teknikal serta diikat dengan kemas untuk memudahkan edaran dokumen ke agensi teknikal.	
4.	Sila tandakan (✓) di ruang semakan jika dokumen disertakan dan (X) jika dokumen tidak disertakan. Berikan justifikasi/sebab dokumen tidak disertakan.	

Kekecualian Dalam Pelaksanaan Sistem CCC

1. Pelan Bangunan telah dikemuka dan diterima Majlis Perbandaran Klang sebelum kuatkuasa sistem CCC tetapi belum lulus.
2. Pelan Bangunan telah lulus sebelum kuatkuasa sistem CCC.
3. Arahan bertulis telah dikeluarkan untuk pelan dan penentuan dipinda dan dikemuka semula bagi pelan yang dikemuka sebelum kuatkuasa sistem CCC.
4. Pelan dan penentuan yang dipinda belum lulus bagi pelan yang dikemuka sebelum kuatkuasa sistem CCC.
5. Kerja pembinaan belum mula dan masih dalam tempoh 12 bulan dan tarikh pelan dan penentuan yang diluluskan bagi pelan yang dikemukakan sebelum tarikh kuatkuasa sistem CCC.
6. Kerja mendirikan bangunan telah bermula sebelum kuatkuasa sistem CCC.
7. Kerja bangunan telah digantung dan dimula semula selepas tarikh kuatkuasa sistem CCC.
8. Bangunan telah didirikan tanpa pelan dan penentuan yang diluluskan sebelum tarikh kuatkuasa sistem CCC.



Jabatan Pusat Setempat (OSC)
Majlis Perbandaran Klang
Aras Bawah, 2-12 (G)
Jalan Raya Barat
41100 KLANG

OSC/CCC/06-14 Pindaan:0
Tarikh Kuatkuasa: 16 April 2015

Tel : 03-3375 7873
Faks : 03-3371 0695

BAHAGIAN A: MAKLUMAT PROJEK

No. Fail OSC													
No. Fail Jabatan Memproses (jika ada)													
Tajuk Cadangan Pemajuan													
Maklumat Pemilik/Pemaju/ Pemegang PA	<table border="1"><tr><td>Nama</td><td></td></tr><tr><td>Alamat</td><td></td></tr><tr><td>No. Telefon</td><td></td></tr><tr><td>No. Faks</td><td></td></tr><tr><td>Pegawai untuk dihubungi</td><td></td></tr><tr><td>No. H/P</td><td></td></tr></table>	Nama		Alamat		No. Telefon		No. Faks		Pegawai untuk dihubungi		No. H/P	
Nama													
Alamat													
No. Telefon													
No. Faks													
Pegawai untuk dihubungi													
No. H/P													
Maklumat Perunding	<table border="1"><tr><td>Nama</td><td></td></tr><tr><td>Alamat</td><td></td></tr><tr><td>No. Telefon</td><td></td></tr><tr><td>No. Faks</td><td></td></tr><tr><td>Pegawai untuk dihubungi</td><td></td></tr><tr><td>No. H/P</td><td></td></tr></table>	Nama		Alamat		No. Telefon		No. Faks		Pegawai untuk dihubungi		No. H/P	
Nama													
Alamat													
No. Telefon													
No. Faks													
Pegawai untuk dihubungi													
No. H/P													



Jabatan Pusat Setempat (OSC)
Majlis Perbandaran Klang
 Aras Bawah, 2-12 (G)
 Jalan Raya Barat
 41100 KLANG

OSC/CCC/06-14 Pindaan:0
 Tarikh Kuatkuasa: 16 April 2015

Tel : 03-3375 7873
 Faks : 03-3371 0695

BAHAGIAN B: SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN PEMERIKSAAN AKHIR I & II (CCC)

Bil.	Butir-butir/Dokumen Yang Diperlukan	Jabatan/Agensi Teknikal (Tandakan (✓) di ruang yang berkaitan dan (X) di ruang yang tidak berkaitan)	Semakan (✓) jika dipatuhi	
			Pemohon	OSC
1.	Sesalinan borang permohonan pemeriksaan akhir 1	Jabatan Pusat Setempat (OSC)		
		Syarikat Bekalan Air Selangor (SYABAS)		
		Tenaga Nasional Berhad (TNB)		
		Network Facilities Provider (NFP) Nyatakan NFP yang berkaitan :		
		Jabatan Kejuruteraan Majlis Perbandaran Klang		
		Jabatan Kerja Raya (JKR)		
2	Sesalinan borang permohonan pemeriksaan akhir 2	Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM)		
		Jabatan Keselamatan Kesihatan Pekerjaan (JKKP)		
		Indah Water Konsortium (IWK)		
		Jabatan Bangunan PBT		
		Jabatan Perancang Bandar PBT		
		Jabatan Taman Dan Rekreasi PBT		
		Jabatan Perkhidmatan Persekitaran PBT		

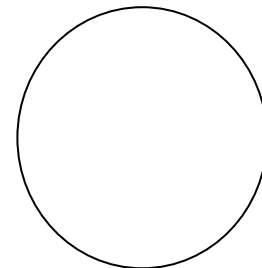
Adalah saya, orang berkelayakan untuk mengemukakan permohonan pemeriksaan akhir I dan II (CCC) bagi projek tersebut.

Tandatangan:

Nama:

No. Keahlian Lembaga:

No. Tel: No. H/p:



Cop Keahlian Lembaga

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Disahkan lengkap dan boleh diterima
(oleh pegawai kaunter OSC)

Perakuan Penerimaan
(oleh pengarah/pegawai terkanan OSC)

Tandatangan :

Tandatangan:

Nama :

Nama :

Jawatan :

Jawatan :

Tarikh :

Tarikh :



Jabatan Taman dan Rekreasi
Majlis Perbandaran Klang
Lot 6-8, Aras Bawah, (G)
Jalan Raya Barat
41000 KLANG

TMN/PL/05-14 Pindaan: 02
Tarikh Berkuatkuasa: 02 Januari 2018

Tel : 03-3375 7871
Faks : 03-3371 0702

**BORANG PENGESAHAN LAWATAN PEMERIKSAAN AKHIR 2 (CCC) /
SOKONGAN LANDSKAP CF PROJEK PEMAJUAN SWASTA.**

BIL	SKOP KERJA	KUANTITI	MEMUASKAN	TIDAK MEMUASKAN	CATATAN
18.	Papan Tanda UUK				
19.	Pejalan Kaki				
20.	Wakaf/Gazebo				
21.	Jambatan/Pelantar				
22.	Alat Permainan:				
23.	Sijil Warranty Alat mainan				
24.	Lain-lain :				

NOTA MAKLUMAN :

1. PERMOHONAN LAWATAN PENGESAHAN CCC HENDAKLAH DISERTAKAN BERSAMA SATU (1) SALINAN LAPORAN BERGAMBAR BERWARNA SIAP KERJA-KERJA DI TAPAK.
2. PERMOHONAN PEMASANGAN LAMPU TAMAN DAN LAMPU GELANGGANG HENDAKLAH DIKEMUKAKAN KE JABATAN KEJURUTERAAN, MPKLANG.
3. SEBARANG KEGAGALAN PEMAJU MELAKSANAKAN KERJA - KERJA LANDSKAP LEMBUT (PENANAMAN POKOK / PALMA / POKOK RENEK DAN RUMPUT) DAN LANDSKAP KEJUR (PERALATAN PERMAINAN DAN KEMUDAHAN REKREASI) MENGIKUT SPESIFIKASI PELAN LANDSKAP YANG DILULUSKAN, PIHAK MAJLIS BERHAK MENUNTUT GANTIRUGI KEKURANGAN ITEM – ITEM MENGIKUT HARGA SEMASA SEBELUM PENGESAHAN CCC DIKELUARKAN.
4. PERUNDING ARKITEK LANDSKAP BERTANGGUNGJAWAB SEPENUHNYA KE ATAS PEMBINAAN DAN PENYIAPAN KERJA-KERJA LANDSKAP.

Disemak oleh :

Perunding Arkitek Landskap :

Penolong Arkitek Landskap(J29/J36)
Jabatan Taman Dan Rekreasi, MPKlang
Tarikh :

Cop & Tandatangan
Arkitek Landskap Bertauliah
Tarikh :

Ulasan Arkitek Landskap:

Disahkan oleh :

Arkitek Landskap
Jabatan Taman Dan Rekreasi, MPKlang
Tarikh:



Jabatan Taman dan Rekreasi
Majlis Perbandaran Klang
Lot 6-8, Aras Bawah, (G)
Jalan Raya Barat
41000 KLANG

TMN/PL/02-13 Pindaan:01
Tarikh Kuatkuasa:1 April 2016

Tel : 03-3375 7871
Faks : 03-3371 0702

PERMOHONAN PENGAMBILALIHAN / PENYERAHAN KAWASAN PENYELENGGARAAN LANDSKAP

No. Rujukan : MPK/TMN/PP/ _____ @ MPK 600-8/1/ _____ (20____) TMN

Tajuk Cadangan Pemajuan : _____

Pemaju : _____ Perunding : _____

Tarikh CCC / CF dikeluarkan : _____

Dokumen yang Diperlukan

	Perunding	Jabatan Taman dan Rekreasi
1. Surat Permohonan Pengambilalihan / Penyerahan Kawasan Landskap oleh Pemaju / Perunding Arkitek / Jurutera Landskap.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Sesalinan Borang F / Sokongan CF.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Sesalinan surat Kelulusan Pelan Landskap, surat Penyelenggaraan Kawasan Landskap dan Pelan Lokasi (Saiz A3).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Gambar-gambar kerja-kerja penyelenggaraan landskap yang telah siap dan laporan bulanan penyelenggaraan yang berkaitan di kawasan pemajuan tapak projek.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Cop & Tandatangan Pemaju/
Perunding Arkitek Landskap :**

Tarikh : _____